



МСК

МОСКОВСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ

ГРУППА

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

Московская Строительная Компания — застройщик Федерального уровня на территории Российской Федерации.

Мы 11 лет успешно вносим свой вклад в развитие среды жилой и коммерческой недвижимости. 2012 год для ГК «МСК» — это старт деятельности в Ростовской области и Краснодарском крае. На сегодня ГК «МСК» входит в ТОП-30 крупнейших застройщиков РФ и является одним из ЛИДЕРОВ на юге страны по объёму ввода и строительства жилья.

Мы активно расширяем территорию присутствия и уверенно входим в новые регионы, сегодня это — центральная Россия. Портфель компании — это 157 жилых многоэтажных домов. На этапе возведения находятся более 858 600 м² жилой недвижимости.

Основные объёмы проектирования будущего жилья сосредоточены в ЮФО:

Ростовская область — 1 101 000 м²;

Краснодарский край — 226 774 м²;

Активный рост темпов развития в ЦФО — Москва и Московская область — 603 450 м².

Суммарный объем составляет 1 954 072 м².

Цель компании — возведение комфортабельного, красивого и современного жилья.

В сферу интересов компании входит развитие недвижимости бизнес-класса и строительство новых микрорайонов.

ИСТОРИЯ РОСТА ОБЪЕКТОВ КОМПАНИИ

СТРОЯЩИЕСЯ ЖК

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «СОВРЕМЕННИК»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «ГАЛАКТИКА»
	ЖК «СОВРЕМЕННИК»	ЖК «СОВРЕМЕННИК»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»
		ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «ГАЛАКТИКА»	ЖК «ГАЛАКТИКА»	ЖК «ГАЛАКТИКА»	ЖК «КРИСТАЛЛ»
		ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЖК «ГОРОД У РЕКИ»
					ЖК «КРИСТАЛЛ»	ЖК «КРИСТАЛЛ»	ЖК «РУБИН»
					ЖК «ГОРОД У РЕКИ»	ЖК «ГОРОД У РЕКИ»	ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»
					ЖК «РУБИН»	ЖК «РУБИН»	ЖК «ГРИН ПАРК»
					ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»	ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»	ЖК «КРИСТАЛЛ-2»
					ЖК «ГРИН ПАРК»	ЖК «ГРИН ПАРК»	ЖК «АКВАТОРИЯ»
						ЖК «КРИСТАЛЛ-2»	
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»					
ЖК «ГОРОД У РЕКИ»	ЖК «ГОРОД У РЕКИ»	ЖК «ГОРОД У РЕКИ»					
ЖК «РУБИН»	ЖК «РУБИН»	ЖК «РУБИН»					
ЖК «ГРИН ПАРК»	ЖК «ГРИН ПАРК»	ЖК «КРИСТАЛЛ-2»					
ЖК «КРИСТАЛЛ-2»	ЖК «КРИСТАЛЛ-2»	ЖК «АКВАТОРИЯ»					
ЖК «АКВАТОРИЯ»	ЖК «АКВАТОРИЯ»	ЖК «ЛЕГЕНДА РОСТОВА»					
ЖК «ЛЕГЕНДА РОСТОВА»	ЖК «ЛЕГЕНДА РОСТОВА»	ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ»					
ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ»	ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ»	ЖК FOUR PREMIERS					
ЖК FOUR PREMIERS	ЖК FOUR PREMIERS	ЖК ROYAL TOWERS					
	ЖК ROYAL TOWERS	ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ 2»					

ИСТОРИЯ РОСТА ОБЪЕКТОВ КОМПАНИИ

ПОСТРОЕННЫЕ ЖК

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»
			ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»
			ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»
					ЛИТЕРЫ 1, 2, 3 ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»
						ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»
							ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»	ЖК «70-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ»					
ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»	ЖК «СОВРЕМЕННОК»					
ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»	ЖК «МОСКОВСКИЙ»					
ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»	ЖК «МАКСИМ ГОРЬКИЙ»					
ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»	ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА»					
ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»	ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»	ЖК «МАРКСИСТСКИЙ»					
ЖК «КРИСТАЛЛ»	ЖК «КРИСТАЛЛ»	ЖК «КРИСТАЛЛ»					
ЛИТЕРЫ 2, 3, 4, 5 ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЛИТЕРЫ 2, 3, 4, 5, 6, 7 ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»	ЛИТЕРЫ 2, 3, 4, 5, 6, 7 ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2»					
ЛИТЕР 1 ЖК «РУБИН»	ЛИТЕР 1, 2 ЖК «РУБИН»	ЛИТЕР 1, 2 ЖК «РУБИН»					
	ЖК «ГРИН ПАРК»	ЖК «ГРИН ПАРК»					



Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ



ЛЕГЕНДА РОСТОВА

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

«ЛЕГЕНДА РОСТОВА» - НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА «КОМФОРТ+»

НОВЫЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ



Пр-т М. Нагибина, 40



Подземный паркинг на 2500 м/м



Детские площадки в эко-стиле



Футбольное поле



Автономная котельная



Магазины на 1-ом этаже



Детский сад во дворе



Развитая инфраструктура



Воркаут-зоны

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:

ПР-Т М. НАГИБИНА, 40, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН



PREMIERS
BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

ЖК FOUR PREMIERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!



Ул. Мечникова, 110Г



Собственный спортзал в доме



Детские площадки в эко-стиле



Магазины на 1-ом этаже



Зоны отдыха на крыше



Закрытая территория



Развитая инфраструктура



2-х уровневый подземный паркинг



Водоем во дворе

ЖК FOUR PREMIERS* — ЧЕТЫРЕ ПРЕМЬЕРА

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:
УЛ. МЕЧНИКОВА, 110Г, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН**

*ЖК «ФОР ПРЕМЬЕРС»



ROYAL TOWERS

BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!



Ул. Привокзальная, 9



Собственный торговый центр



Футбольное поле



Подземный паркинг на 621 место



Уличный кинотеатр



Детские площадки



Видовые квартиры



Зоны отдыха



Воркаут-зоны

ЖК ROYAL TOWERS* — КОРОЛЕВСКИЕ БАШНИ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:

УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНАЯ, 9, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
Сердце²
Ростова

ЖК «СЕРДЦЕ РОСТОВА 2» – ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА «КОМФОРТ+»

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА. В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ.



Ул. Ларина, 45



Собственный торговый центр



Зоны отдыха с беседками



Подземный паркинг



Футбольное поле



Закрытая территория



Детские площадки



Квартиры с террасами



Детский сад во дворе

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:










УЛ. ЛАРИНА, 45, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН



**ДОНСКОЙ
АРБАТ**
жилой комплекс

ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ» - НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+

ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

-  Пр-т Кировский, 89
-  Магазины на 1-ом этаже
-  Зоны отдыха
-  Надземный паркинг
на 900 мест
-  Футбольное поле
-  Закрытая территория
-  Детские площадки
-  Видовые квартиры
-  Развитая инфраструктура

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:
ПР-Т КИРОВСКИЙ, 89, КИРОВСКИЙ РАЙОН



**ДОНСКОЙ
АРБАТ II**
жилой комплекс

ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ 2» - НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+

ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ



Пр-т Кировский, 89А



Магазины на 1-ом этаже



Зоны отдыха



Закрытая территория



Детские площадки



Подземный паркинг



Развитая инфраструктура



Воркаут-зоны



Эргономичные планировки

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:

ПР-Т КИРОВСКИЙ, 89А, КИРОВСКИЙ РАЙОН












АКВАТОРИЯ

жилой комплекс
бизнес-класса

ЖК «АКВАТОРИЯ» - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

МЕСТО, ГДЕ ХОЧЕТСЯ ЖИТЬ!

-  Пр-т Космонавтов, 1В
-  Вид на реку
-  Зоны отдыха
-  Сквер у дома
-  Детские площадки
-  Эргономичные планировки
-  Поzemный паркинг
-  Закрытая территория
-  Воркаут-зоны

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:
ПР-Т КОСМОНАВТОВ, 1В, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН



РУБИН
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ЖК «РУБИН» - ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+**
РАСПОЛОЖЕНИЕ, КОТОРОГО СТОИТ ДОБИВАТЬСЯ!



Ул. Красноармейская, 157В



Подземный паркинг



Собственный торговый центр



Футбольное поле



Зоны отдыха



Детская площадка



Видовые квартиры



Победитель премии ТОП ЖК-2022



Развитая инфраструктура

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:
УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 157В, КИРОВСКИЙ РАЙОН



Грин Парк

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ЖК «ГРИН ПАРК» - ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+**
ЖИТЬ В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ!



Ул. Раздорская, 2А



Вид на рощу



Детские площадки



Эргономичные планировки



Развитая инфраструктура



Зоны отдыха



Закрытая территория



Воркаут-зона



Подземный паркинг

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:
УЛ. РАЗДОРСКАЯ, 2А, ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ГОРОД У РЕКИ

**ЖК «ГОРОД У РЕКИ» - ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+**

МЕСТО, ГДЕ ХОЧЕТСЯ ЖИТЬ!



Ул. 23-линия, 54



Воркаут-зоны



Детские площадки



Развитая инфраструктура



Закрытая территория



Футбольное поле



Вид на реку Дон



Многоуровневый подземный паркинг



Собственный торговый центр

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:

УЛ. 23-Я ЛИНИЯ, 54, ПРОЛЕТАРСКИЙ РАЙОН












КРИСТАЛЛ-2

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «КРИСТАЛЛ-2» - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

РАСПОЛОЖЕНИЕ, КОТОРОГО СТОИТ ДОБИВАТЬСЯ!

-  Пр-т Ворошиловский, 82/4
-  Один из лучших районов города
-  Эргономичные планировки
-  Развитая инфраструктура
-  Видовые квартиры
-  Детская площадка
-  Спортивная площадка
-  Магазины на 1-ом этаже
-  2-х уровневый подземный паркинг

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:

ПР-Т ВОРОШИЛОВСКИЙ, 82/4, КИРОВСКИЙ РАЙОН



ВОСПОЛЬЗУЙТЕСЬ СВОЕЙ СКИДКОЙ!

Выберите подходящую квартиру на сайте msk-development.ru
либо свяжитесь с нами по одному из телефонов:

8 (800) 777-75-77; +7 (863) 303-10-10

Основной офис:

пер. Доломановский, 70Д, БЦ «Гвардейский», 5 этаж